Christina Vogelsang
FA Mitglied „Bau, Verkehr, Umwelt und Häfen“

28239 Bremen
Telefon: 0157 54757977
eMail: christina.vogelsang@gmx.de
internet: www.gruene-in-groepelingen.de

BÜNDNIS 90
DIE GRÜNEN
im Beirat Gröpelingen

T

Antrag der Fraktion Bündnis 90 / DIE GRÜNEN

Bremen, 15.10.2018

Ankauf des „Mosaik“ Gebäudes in der Liegnitzstraße 26 durch die Gewoba

Der Stadtteilbeirat Gröpelingen möge beschließen:

Der Stadtteilbeirat fordert die Gewoba höflichst auf , obenstehende Immobilie anzukaufen.

https://www.immobilienscout24.de/expose/107635487#/

Erläuterung:

Die Immobilie in der Liegnitzstraße 26 liegt direkt am Liegnitzplatz, der geprägt ist von hoher Zuwanderung. Bereits zu Zeiten des Sanierungsgebiets wurde das Haus von der Bremischen Gesellschaft erworben, um gestaltend auf das Quartier einwirken zu können. Seitdem wird mit verschiedenen Maßnahmen versucht, vor Ort eine positive Entwicklung voranzutreiben. Derzeit erhält beispielsweise der im Erdgeschoss ansässige "Bewohnertreff Mosaik" Mittel aus dem Programm „Wohnen in Nachbarschaften" (WiN), um einen Beitrag zur Stabilisierung der Situation rund um den Liegnitzplatz zu leisten.

Mit der Übernahme durch einen privaten Eigentümer steht zu befürchten, dass dieser Treff geschlossen werden könnte.

Die Geschäftsbereichsleitung der Gewoba hat sich in einem Interview vor etwa fünf Jahren dahingehend geäußert, in Gröpelingen stärker wirken zu wollen. Bisher hat die Gewoba ein Haus an der Gröpelinger Heerstraße 263 erworben, um es an die Innere Mission für ein sogenanntes „Clearing-Wohnen“ Projekt unterzuvermieten.

Etwa zwei Jahre später hat die Gewoba ein weiteres Haus an der Gröpelinger Heerstraße aufgekauft, um es zunächst dem Verein Eglam unterzuvermieten, die dort Wohnungslose unterbringen.

Eine Aktivität der Gewoba am Liegnitzplatz wäre wünschenswert, um eine Fortsetzung der entwickelten Maßnahmen zu gewährleisten. Der Stadtteilbeirat erwartet, dass die Gewoba als anteilig städtische Gesellschaft insbesondere an markanten Punkten im Stadtteil aktiv wird.